

## ISTRA, VIŽINADA - Prostrano građevinsko zemljište, Vižinada, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, VIŽINADA - Prostrano građevinsko zemljište
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	6657 m <sup>2</sup>
Preço:	346,000.00 €
Anúnciado:	08.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vižinada
Área da cidade:	Vižinada
Poštanski broj:	52447



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, VIŽINADA - Prostrano građevinsko zemljište Vižinada je sa svojom slikovitošću, povijesnim znamenitostima, odličnim smještajnim kapacitetima (kako apartmanima, tako i kućama za odmor), sjajnom ponudom lokalnih OPG-ova te netaknutom prirodom kroz koju vode pješačke i biciklističke staze, Vižinada privlači sve veći broj turista, čime turizam kao grana kontinuirano dobiva na značaju kao iznimno važan segment u razvoju Općine. S obzirom da je već najavljena izgradnja prvog hotela u Vižinadi, jednako kao i turističkog naselja, jasno je da Vižinada predstavlja izniman potencijal za investitore te smo uvijek otvoreni za suradnju u smislu ulaganja u hotelske sadržaje i kampove na području općine, s obzirom da su prostornim planom predviđene lokacije za takvu vrstu investicija. Turistička zajednica Vižinade ima značajnu ulogu te provodi brojne aktivnosti iz područja turizma. Prodajemo građevinsko zemljište ukupne površine 6000 m<sup>2</sup> u okolici Vižinade. U neposrednoj sredini zemljišta nalazi se asfaltirani put i priključci struje i vode. Građevinsko zemljište idealno je za gradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor. Prve plaže su udaljene i grad Poreč udaljeni su 14 km, dok je Vižinada udaljena samo 4 km od parcele. Idealna nekretnina za izgradnju više luksuznih vila sa bazenom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja</p>
-----------------------	--

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 17475

## Informações adicionais para contato

Número de referência 576238

interno:

Agency ref id: 17475