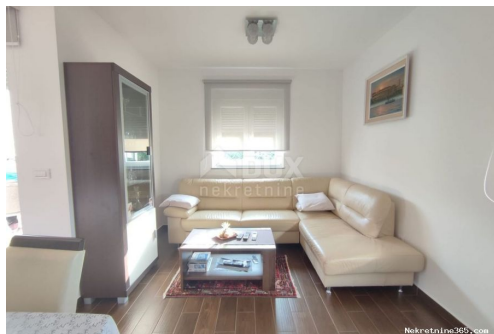


ISTRA, GALIŽANA - Kuća u mirnom naselju, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, GALIŽANA - Kuća u mirnom naselju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	123 m ²
Área de Terreno:	308 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	416,000.00 €
Anúnciado:	20.07.2024

Condição

Data Construção:	2012
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Galižana
Poštanski broj:	52215

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----



Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	3

Descrição

Informação Adicional: ISTRA, GALIŽANA - Kuća u mirnom naselju Zahvaljujući bogatoj povijesti čije tragove možemo pronaći još iz antičkog doba, veoma pogodnoj klimi te iznimnim prirodnim ljepotama objedinjenim u jedinstvenoj kombinaciji zelene unutrašnjosti i modro plave obale Jadranskog mora, Vodnjan i okolica oduševit će Vas svojim šarmom i kulturnim naslijeđem te raznovrsnom ponudom aktivnosti. U ponudi imamo kuću od sveukupnih 123m2 stambenoga prostora smještenoj na okućnici od 308m2. U prizemlju se smjestio dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, predvorje, jedna spavaća soba, kupaonica i spremište. Prostor je nesmetano osvijetljen dnevnim svjetlom uz pomoć većih staklenih stijenka, a kroz koje se proteže i izlaz na okućnicu i terasu. Unutarnjim stepeništem jednostavno se pristupa gornjoj etaži gdje su se smjestile još tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na vlastitu terasu i jedna kupaonica. Okućnica je u potpunosti ograđena te nudi mogućnost parkinga 3-4 automobila od kojih jedno parking mjesto čini garaža s direktnim ulazom u kuću, a ostala parking mjesta su nenatkrivena. Na okućnici se nalazi i vrtna kućica te veća natkrivena terasa s koje se pruža pogled na zelenilo. Kuća se prodaje u potpunosti opremljena kako je to vidljivo na slikama. U cijeloj kući postavljeno je podno grijanje na plin, dok je u prizemlju i na katu za hlađenje postavljen i klima uređaj. Svi prozori, uključujući i vrata od terase imaju postavljene komarnike. Cijenjeni klijenti radi se o idealnoj kući za godišnji odmor s obitelji i prijateljima ili kao opcija investicije u turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17416

Informações adicionais para contato

Número de referência 576247

interno:

Agency ref id: 17416