

## RIJEKA, TRSAT - Dvojna kuća, 3 stambene jedinice, panoramski pogled! Rijeka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, TRSAT - Dvojna kuća, 3 stambene jedinice, panoramski pogled!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	240 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	300 m <sup>2</sup>
Quartos:	10
Casas de Banho:	3
Preço:	1.00 €
Anunciado:	18.10.2024

### Condição

Data Construção:	1967
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Trsat
Poštanski broj:	51000

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---



### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional: RIJEKA, TRSAT - Dvojna kuća, 3 stambene jedinice, panoramski pogled!  
Posređujemo u prodaji lijepe dvojne kuće na traženoj lokaciji. Kuća se sastoji od tri stambene jedinice, okućnice na kaskade, konobe, radione i dvije garaže. U prizemlju (visina 2. kata od ceste) se nalazi jednosobni stan s kuhinjom i kupatilom sve južne orijentacije. Na 1. i 2. katu se nalaze stanovi iste kvadrature, ali minimalno različitog rasporeda. Broj prostorija je identičan, tri sobe, kuhinja s blagovaonicom, hodnik, kupatilo i dugačak balkon na južnoj strani. S balkona se pruža panoramski pogled na more. Nekretnina se nalazi na izuzetnoj lokaciji. Potrebno je ulaganje u nekretninu. Cijena na upit za ozbiljne kupce moguć dogovor. Papiri od kuće i garaža uredni. Konoba ima građevinsku dozvolu. Kontaktirajte agenta za više informacija. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 16785

## Informações adicionais para contato

Número de referência      576409  
interno:  
Agency ref id:              16785  
Telefone de contato:        +385 98 13 77 003