

ISTRA, FAŽANA - Apartmanska kuća na 600m od centra i prvih plaža, Fažana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Nome: Agencija
 Apelido: Dux nekretnine
 Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, FAŽANA - Apartmanska kuća na 600m od centra i prvih plaža
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	315 m²
Área de Terreno:	200 m²
Quartos:	13
Casas de Banho:	6
Preço:	655,000.00 €
Anúnciado:	09.06.2024

Condição

Data Construção:	2003
Última renovação:	2017

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---



Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 6

Descrição

Informação Adicional: ISTRA, FAŽANA - Apartmanska kuća na 600m od centra i prvih plaža Na udaljenosti od samo 600m od centra grada i prvih plaža smjestila se apartmanska kuća s 5 apartmana. Sagrađena je na parceli od 580m2. Kuća ima površinu od cca 315m2. U prizemlju se nalazi stan s tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom. Iz blagovaonice se izlazi na terasu i vrt. Unutarnjim stepeništem dolazimo na prvi kat gdje su se smjestila tri stana. I to jedan studio apartman i još dva stana s jednom spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom i dnevnim boravkom te vlastitim terasama. S druge strane kuće postoji vanjsko stepenište koje također vodi na prvi kat gdje se smjestio još jedan stan potpuno odvojen od cijele kuće i s vlastitim ulazom koji se sastoji od jedne spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka te vlastite terase. U prizemlju kuće, a sasvim odvojeno od stana s vlastitim ulazom smjestila se konoba u kojoj se mogu napraviti razna druženja i proslave. Svi su stanovi klimatizirani, a stan u prizemlju ima postavljen kamin za grijanje te je provedena prva faza centralnog grijanja. Obzirom da se kuća koristi u turističke svrhe za grijanje tople vode ugrađena je toplinska pumpa na dizalicu topline, a dodatno u stanu u prizemlju postoji i običan bojler od 80 litara. Blizina mora te ostalih sadržaja kao što su trgovine, restorani, barovi i javni prijevoz čine ovu nekretninu vrlo atraktivnom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16370

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 576505
Agency ref id: 16370