

ISTRA, LABIN - Dvije kuće s pripadajućim bazenima, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, LABIN - Dvije kuće s pripadajućim bazenima
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	440 m ²
Área de Terreno:	1057 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	15
Casas de Banho:	5
Preço:	950,000.00 €
Anúnciado:	09.06.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, LABIN - Dvije kuće s pripadajućim bazenima Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na
-----------------------	---

brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Svega desetak minuta vožnje od Rapca i par minuta hoda od centra Labina, nalaze se ove dvije kuće za odmor. Sastoje se od pet odvojenih smještajnih jedinica. Kuće su dvojne, ali svaka ima vlastiti ulaz i privatnost. U prvoj kući su smještene tri stana, kompletno namještene i opremljene sa pripadajućim bazenom u dvorištu. Druga kuća se sastoji od dva stana, također namještene, sa vlastitim bazenom. Na uređenoj okućnici, nalaze se vanjske garniture za zajednička druženja u toplim ljetnim mjesecima. Dvorište je ograđeno, mir i privatnost je ovdje zagwarantirana. Kuće su smještene u mirnoj ulici sa privatnim kućama, što ju čini izvrsnom za veliku obitelj. Idealna investicija za bavljenje turizmom, gdje novi vlasnik dobiva već dobro uhodan posao iznajmljivanja tokom 4 - 5 mjeseci u godini i sa već stalnim gostima koji ovaj smeštaj posjećuju preko 10 godina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16366

Informações adicionais para contato

Número de referência 576506

interno:

Agency ref id: 16366