

## ISTRA, PULA- Stan u prizemlju 100m2!, Pula, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PULA- Stan u prizemlju 100m2!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	280,000.00 €
Anúnciado:	21.07.2024

### Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Gregovica
Poštanski broj:	52100

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, PULA- Stan u prizemlju 100m2! Na odličnoj lokaciji, udaljeno svega 10 minuta pješice od centra grada posredujemo u prodaji ovog predivnog stana. Stan se smjestio u suterenu zgrade novije gradnje sa 4 stana . Sastoji se od ulaza, kuhinje sa blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom, ostave, degažmana, dvije spavaće sobe, kupaonice, odvojenog wc-a, ukupne neto reducirane površine 100,20 m2. Opremljen je PVC stolarijom, provedena je instalacija za klima uređaj te prva faza centralnog grijanja. Obzirom da stan ima i dimnjak novi vlasnik ima mogućnost grijanja na drva ili pelete. Stanu pripada i jedno vlastito parkirno
-----------------------	--

mjesto. Svi sadržaji kao što su trgovine, vrtić, škola, javni prijevoz i dr., nalaze se u neposrednoj blizini. Vlasništvo uredno 1/1, bez tereta. Za dodatne informacije možete nazvati na 091/ 555 8318 Gordana Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
16344

## Informações adicionais para contato

Número de referência 576511

interno:

Agency ref id: 16344