

## ISTRA, NOVIGRAD - Građevinsko zemljište 300m od mora, Novigrad, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, NOVIGRAD - Građevinsko zemljište 300m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1444 m <sup>2</sup>
Preço:	286,000.00 €
Anúnciado:	19.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Novigrad
Área da cidade:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, NOVIGRAD - Građevinsko zemljište 300m od mora Nalazi se na zapadnoj obali Istarskog poluotoka, 25 kilometara od granice sa Slovenijom, te po 15 kilometara od najbližih gradskih središta - Umaga, Buja i Poreča. Gradsko se područje prostire od Dajle na sjeveru do ušća rijeke Mirne na jugu. Novigrad je u prošlosti poznat kao ribarski grad. 60-ih godina prošlog stoljeća Grad se okreće Industrijskom razvoju. Velik se broj ljudi počeo zapošljavati u tekstilnoj industriji te obližnjem kamenolomu, a kasnije i u poljoprivredi, posebice u vinogradarstvu i maslinarstvu. 70-ih godina prošloga stoljeća grad se naglo okreće turizmu, te se velik broj građana počinje zapošljavati u hotelima i restoranima. Turizam je i danas, uz ribarstvo, tekstilnu industriju te poljoprivredu najvažnija gospodarska grana. Upravo na udaljenosti od 4km od ovog divnog turističkog grada i svega 300m od mora i prvih plaža nudimo Vam u prodaji građevinsko zemljište stambene namjene pogodno za izgradnju obiteljske kuće ili više stambenih jedinica. Zemljište je pravokutnog oblika te se sva potrebna infrastruktura nalazi na nekoliko desetaka metara od zemljišta. Ovo je idealna prilika za investitore obzirom da se zemljište nalazi na atraktivnoj lokaciji, ali isto tako i za gradnju obiteljske kuće pogodne za obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.</p>
-----------------------	--

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16329

## Informações adicionais para contato

Número de referência 576516

interno:

Agency ref id: 16329

Telefone de contato: +385 99 640 8438