

## MARTINKOVAC- Samostojeća kuća s velikim potencijalom, Rijeka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	MARTINKOVAC- Samostojeća kuća s velikim potencijalom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	500 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1000 m <sup>2</sup>
Quartos:	9
Casas de Banho:	3
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	02.09.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>MARTINKOVAC- Samostojeća kuća s velikim potencijalom Martinkovac je mirno naselje na zapadnom dijelu grada Rijeke. Nalazi se između Zameta, Srdoča i Kastva te je kao mikrolokacija pogodan kvart za ugodno stanovanje, život ili investiciju. U blizini je Marti centar, benzinska stanica, autobusna, ljekarna itd. Prodajemo samostojeću kuću površine 500 m<sup>2</sup> s puno potencijala. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata te potkrovlja. Prizemlje se sastoji od garaže i stana, prvi kat sastoji se od dva odvojena stana od kojih svaki ima izlaz na terasu, drugi kat je povezan s visokim potkrovljem i nalazi se u rohbau fazi. Kuća ima veliku okućnicu površine 1000 m<sup>2</sup>s pogledom na okolinu i more. U kući je postavljena PVC stolarija. Kvalitetna gradnja, koja ima puno potencijala i dovoljno prostora za izgradnju bazena. Ukoliko želite uložiti u kuću za život ili turizam ovo je idealna prilika za Vas budući da je možete urediti onako kako Vi želite! ID KOD AGENCIJE: 16324</p>
-----------------------	---

### Informações adicionais para contato

Número de referência	576518
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: 16324