

ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom u predgrađu, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom u predgrađu
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	260 m ²
Área de Terreno:	1100 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	680,000.00 €
Anunciado:	02.09.2024

Condição

Data Construção:	2000
Última renovação:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom u predgrađu Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U predgrađu grada Labina, na prodaju je kuća s bazenom. Kuća se proteže kroz prizemlje i kat te se sastoji od dvije stambene jedinice. Jedna stambena jedinica proteže se kroz dvije etaže. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice i ostave u prizemlju dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe s izlazom na terasu i kupaonica. U prizemlju se također nalazi prostorija za igru s izlazom u vrt, ostava te soba za tehniku. Druga stambena jedinica nalazi se na katu te se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaonice. Kraj kuće se nalazi pomoćni objekt površine 50 m² i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe i kupaonice. Uz kuću se nalazi bazen sa sunčalištem. Okućnica je uređena i ograđena. Idealna nekretnina za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16221

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 576549
Agency ref id: 16221