

ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća s bazenom 2km od mora, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća s bazenom 2km od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	510 m ²
Área de Terreno:	1300 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	7
Preço:	2,080,000.00 €
Anúnciado:	21.07.2024

Condição

Data Construção:	2005
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7
espaço de estacionamento não coberto:

Descrição

Informação Adicional: ISTRÁ, POREČ - Apartmanska kuća s bazenom 2km od mora Obala Poreča dugačka je 37km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Najistaknutije su plaža Lotosi, gradsko kupalište i Pješčana uvala koje odlikuju čisto more i bogata ponuda zabavno-rekreativnog sadržaja. Vlasnicima brodova obala Poreča pruža nepresušán izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Za one željne zabave, terase grada ljeti su gotovo svakodnevno ispunjene raznim sadržajima. Posjetiti možete i ribarske fešte, izložbe i smotre autohtonih proizvoda. U sklopu gastronomske ponude neizostavna je tradicionalna istarska kuhinja popraćena izvrsnim vinima i domaćim maslinovim uljem. U bliskoj okolici Poreča na udaljenosti samo 3km od centra grada i 2km od mora u malenom mjestu gdje su smještene kuće za odmor iznad Zelene lagune i Aquacolorsa u prodaji je apartmanska kuća s velikom okućnicom površine 1300m² dok je sama kuća površine 510m². Ova apartmanska kuća se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. U prizemlju se nalazi 1 stana i garaže, dok se na prvom katu nalaze još 3 apartmana, a u visokom potkrovlju su smještene još 2 apartmana. Na okućnici je moguće izgraditi još 1 objekt u tlocrtu površine 100m² na 3 etaže. U vrtu se nalazi lijepi veliki bazen površine 50 m². S obzirom na svoju poziciju kuća se uspješno iznajmljuje tijekom turističke sezone i idealna je prilika za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16204

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 576552
Agency ref id: 16204