

ISTRA, LOBORIKA- Kuća sa bazenom nedaleko Pule!, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, LOBORIKA- Kuća sa bazenom nedaleko Pule!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	162 m ²
Área de Terreno:	895 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	4
Preço:	571,500.00 €
Anunciado:	19.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA,LOBORIKA - kuća u izgradnji! Samo nekoliko minuta vožnje od središta Pule, u mjestu Loborika u prodaji je kuća moderne gradnje. Sagrađena je na
-----------------------	---

zemljištu veličine 900m². Kuća ima 162m² a proteže se kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi ulaz, kuhinja sa blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom, prostorija za veš mašinu i kupaonica. Iz dnevnog boravka izlazi na veliku natkrivenu terasu, sunčalište i bazen površine 8mx4m na kojem možete uživati tijekom cijelog dana. Unutrašnje stepenice povezuju prizemlje sa katom kuće gdje su se smjestile tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Dvije sobe imaju izravan izlaz na veliku terasu površine 32m², te spremište. Isto tako, u dnevnom boravku nalazi se dimnjak za kruta goriva koji novim vlasnicima daje mogućnost ugradnje peći na drva ili pelete. Svaka prostorija opremljena je klima uređajem. Postavljena je PVC stolarija sa komarnicima i električnim podizačima roleta. Želite li uživati u obiteljskom životu ili kuću koristiti u turističke svrhe, i vrlo brzo osigurati povrat investicije, ova je nekretnina DEFINITIVNO VRIJEDNA VAŠE PAŽNJE. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15972

Informações adicionais para contato

Número de referência 576629
interno:
Agency ref id: 15972
Telefone de contato: +385 91 555 8318