

ZADAR, GORICA - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom, Sukošan,

Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, GORICA - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	425 m ²
Área de Terreno:	1154 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	8
Casas de Banho:	5
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	19.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2018

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Sukošan
Área da cidade:	Gorica
Poštanski broj:	23206

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 5
espaço de estacionamento não coberto:

Descrição

Informação Adicional: ZADAR, GORICA - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom Prodaje se luksuzna vila u okolici Zadra, u mjestu Gorica pokraj Sukošana. Vila se nalazi na izoliranoj lokaciji, a velika okućnica pruža kompletan mir i privatnost. Ukupne stambene površine 425 m2, ova vila je izgrađena na prostranoj parceli od 1154 m2. Vila se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U podrumu vile nalazi se soba za igru sa stolom za biljar i lounge prostorom. U prizemlju se nalazi predsoblje, praonica rublja, ostava, prostrani dnevni boravak s kaminom, kuhinja i blagovaonica, wellness prostorija, jedna spavaća soba s kupaonicom, te jedan dodatan WC. Na prvom katu se nalaze preostale četiri lijepo uređene i klimatizirane spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama. Prilikom uređenja, korištena je prvoklasna Marazzi keramika, dostupno je podno grijanje i hlađenje, te solarno grijanje za toplu vodu. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu s pergolama i vanjskim stolom, te grijanim bazenom veličine 40 m2. U kompletno ograđenom dvorištu vile nalazi se igralište za djecu i lijepo uređen vrt, a dostupno je 5 parkirnih mjesta, od kojih su 2 natkrivena. Vila je smještena na atraktivnoj poziciji u samom srcu Dalmacije. Urbani centar grad Zadar udaljen je 20 km od mjesta Gorica, a najbliža zračna luka Zemunik 12 km. Najbliža plaža nalazi se u prekrasnom primorskom mjestu Sukošan gdje se nalazi i marina. U okolici se također nalaze brojna druga slikovita primorska mjesta poput Bibinja, Biograda na Moru i Pakoštana. U blizini se također nalazi nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode poput primjerice Vranskog jezera, najvećeg prirodnog jezera u Hrvatskoj koje se ističe bogatom florom i faunom. U mjestu Vrana pronaći ćete i monumentalnu građevinu Maškovića Han iz 17. st., poznatu kao europsku najzapadniju građevinu turske arhitekture. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15963

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 576633
Agency ref id: 15963
Telefone de contato: +385 99 284 0404