

## ISTRA, PULA - stan u prizemlju sa velikom terasom 120m2!, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PULA - stan u prizemlju sa velikom terasom 120m2!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	120 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Terraço:	35 m <sup>2</sup>
Preço:	230,000.00 €
Anúnciado:	21.07.2024

### Condição

Data Construção:	2008
Última renovação:	2018



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Gregovica
Poštanski broj:	52100

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, PULA - stan u prizemlju sa velikom terasom 120m2! Na traženoj lokaciji prodaje se stan u zgradi sa 6 stanova. Proteže se kroz dvije etaže, podrumskog i prizemnog dijela. U podrumskom dijelu nalaze se dva spremišta te dvije spavaće sobe, dok se prizemlju gdje je i službeni ulaz u stan smjestila kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonica, jedna spavaća soba, zasebna prostorija za garderobu, veliko spremište koje se može prenamjeniti u još jednu spavaću sobu, te velika prostrana terasa površine 35m2. U stanu su postavljena dva klima uređaja. Prodaje se kompletno namješten. Nalazi se svega 500m od svih
-----------------------	--

bitnih sadržaja potrebnih za svakodnevni život te javnog gradskog prijevoza.  
Idealan za obitelj. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Čisto vlasništvo 1/1, bez tereta. Preporuka! Za sve dodatne informacije, kao i ogled nekretnine javiti se na broj 091/555 8318 Gordana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15814

## Informações adicionais para contato

Número de referência 576660

interno:

Agency ref id: 15814