

## ISTRA, MEDULIN 2S+DB stan s terasom i parkingom - BLIZINA PLAŽE!! Medulin, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, MEDULIN 2S+DB stan s terasom i parkingom - BLIZINA PLAŽE!!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	50 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	506 m <sup>2</sup>
Preço:	170,000.00 €
Anúnciado:	22.07.2024

### Condição

Data Construção:	2006
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se 2S+DB STAN u Medulinu 51 m2 - BLIZINA PLAŽE!! Stan se nalazi
-----------------------	---

na 2. katu dobro održavane novije zgrade građene 2006. godine. Zgrada ima zajednički vrt od 506 m2 kojeg koriste svi stanari. Ispred zgrade se nalaze parkirna mjesta, jasno označena za svaki pojedini stan. U Mirnom dijelu Medulin u neposrednoj blizini supermarketa Lidl i Plodine, medulinske šetnice, restorana i predivnih plaža. Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonom, hodnika, kupatila i zatvorene terase te parkinga ukupne stambene površine 51 m2. Stan je novo opremljen te se prodaje u potpunosti namješten i useljiv. Ima dobru pvc stolariju, perilicu suđa, perilicu i sušilicu veša, klimatiziran je, protuprovalna vrata, novi komarnici i rolete. Zatvorena terasa se trenutno koristi kao 3 spavaća soba iako se po željama kupca može normalno koristiti kao terasa. Zgrada ima Uporabnu dozvolu i uredne papire. Za više informacija nazovite na broj telefona: +385 97 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15280

## Informações adicionais para contato

Número de referência 576799

interno:

Agency ref id: 15280