

ISTRA, POREČ - Kuća s pogledom na more, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|--|
| Titulo: | ISTRA, POREČ - Kuća s pogledom na more |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 180 m ² |
| Área de Terreno: | 454 m ² |
| Número de Pisos: | 2 |
| Quartos: | 4 |
| Casas de Banho: | 2 |
| Preço: | 489,000.00 € |
| Anunciado: | 04.09.2024 |

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Poreč |
| Área da cidade: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: ISTRA, POREČ - Kuća s pogledom na more Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Poreč je jedno od najjačih turističkih centara hrvatske obale. Grad kojeg karakteriziraju uređenost okoliša, raznovrsnost sadržaja te kulturno-povijesni spomenici, od kojih je najpoznatija Eufrazijeva bazilika. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. U neposrednoj blizini Poreča smjestila se ova kuća na tri etaže ukupne površine 180 m². Kuća se sastoji od prizemlja koje može poslužiti kao teretana, sauna, garaža, društvena prostorija ili nešto drugo po želji budućeg vlasnika. Dalje se penjemo na visoko prizemlje gdje se nalaze dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, kupaona, hodnik i ostava, dok se na katu nalaze 3 spavaće sobe koje dijele zajedničku kupaonicu. Također, 2 spavaće sobe imaju izlaz na zajedničku terasu s koje se pruža predivan panoramski pogled na more. Podovi su popločeni keramičkim pločicama i laminatom, provedena je prva faza za centralno grijanje a stolarija je drvena. Ova kuća predstavlja odličnu

priliku za obiteljski život ili kao financijsku investiciju za iznajmljivanje.
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima
poslovanja : www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID KOD AGENCIJE:
15140

Informações adicionais para contato

Número de referência 576837
interno:
Agency ref id: 15140