

## OTOK KRK, RISIKA - Predivna kuća sa 4 apartmana, Vrbnik, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK, RISIKA - Predivna kuća sa 4 apartmana
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	350 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	600 m <sup>2</sup>
Quartos:	10
Casas de Banho:	5
Preço:	595,000.00 €
Anúnciado:	20.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Vrbnik
Área da cidade:	Risika
Poštanski broj:	51516

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---



### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: KRK, RISIKA - Predivna kuća s 4 apartmana Posredujemo u prodaji predivne kuće s 4 apartmana u blizini mora. Kuća se nalazi u malom mjestu Risika u blizini Vrbnika, te je na 700 metara zračne linije do mora (15 minuta stazom do plaže). Kuća se sastoji od dva jednosobna stana u prizemlju od kojih je jedan u roh-bau verziji, a drugi u potpunosti adaptiran i novouređen. Na 1. i 2. katu su dva dvosobna apartmana s 4\* koji se iznajmljuju. Grijanje centralno na pelete. Hlađenje uređeno klima uređajima. Sveukupno kuća ima 7 terasa na korištenje, 2 roštilja, vrt i veliki parking za više automobila. Izuzetna prilika za nekretninu na otoku Krku. Prilika. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 14801

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 576913  
Agency ref id: 14801  
Telefone de contato: +385 98 13 77 003