

ISTRA, BUJE - Urbana villa u izgradnji, Buje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, BUJE - Urbana villa u izgradnji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	171 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	20.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje
Área da cidade:	Buje
Poštanski broj:	52460

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: ISTRA, BUJE - Urbana villa s bazenom u izgradnji Srednjevjekovni gradić Buje nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka, a smješten je na vrhu brežuljka sa kojeg se pruža predivan pogled na more, okolna brdašca, vinograde i maslinike po kojima je ovaj kraj poznat. Blizina mora, utjecaj mediteranske i blage kontinentalne klime, tradicija u poljoprivrednoj proizvodnji, lovstvu i turizmu, brežuljkasti krajobraz, očuvana i nezagađena priroda čine područje Grada Buja jednom od atraktivnijih područja istarskog poluotoka. U okolici Buja, u neposrednoj blizini granice sa Slovenijom smjestila se ova visokokvalitetna urbana villa s bazenom u izgradnji. Villa, ukupne stambene površine 172 m2 se prostire kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od kuhinje s blagovaonom i prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi prema natkrivenom trijemu i bazenu, spavaće sobe s natkrivenom terasom, kupaone, ostave i hodnika sa stubištem koje vodi na kat. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom i natkrivenom terasom. Ova kuća predstavlja priliku kao financijska investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe, kao i za miran obiteljski život van centra grada, a opet u blizini svih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14760

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 576920
Agency ref id: 14760
Telefone de contato: +385 95 576 8337