

## OPATIJA, IČIĆI - stan u prizemlju za najam, bazen, pogled na more, Opatija - Okolica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA, IČIĆI - stan u prizemlju za najam, bazen, pogled na more
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	70 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	10 m <sup>2</sup>
Preço:	2,000.00 €
Anúnciado:	11.06.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Última renovação:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija - Okolica
Área da cidade:	Ičići
Poštanski broj:	51410



### Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	OPATIJA, IČIĆI - stan u prizemlju za najam, bazen, pogled na more Iz naše ponude izdvajamo prekrasan stan za dugoročni najam. Radi se o prostornom stanu u prizemlju veličine 70m2 s dvije spavaće sobe, velikom kupaonicom, dnevnim
-----------------------	--

boravkom s kuhinjom i blagovaonicom te privatnim balkonom s pogledom na more. Stan se nalazi u zgradi sa sveukupno 6 stanova koja je novo adaptirana 2022. godine. Na raspolaganju za kućanstvo stoji zajednički grijani bazen, te prekrasna privatna oaza za uživanje. Također se u sklopu najma podrazumijeva privatno parkirno mjesto u sklopu objekta. Oko uređenja interijera uloženo je iznimno puno truda te je paženo na svaki detalj. Vlasnici sami žive u zgradi te je time garantirana redovito održavana okućnica i bazen. Objekt se nalazi u mirnoj slijepoj ulici Ičića, okružena zelenilom i pogledom na more. Na plaži Ičići ili Lungomare šetnici ste za 10 minuta pješice nizbrdo ili 3 minute vožnjom. Zaista rijetka prilika za one koji traže udoban dom u zimskome periodu od 01.10.-01.05. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14481

## Informações adicionais para contato

Número de referência      576996  
interno:  
Agency ref id:              14481