

## ISTRA, PAZIN Građevinsko zemljište s projektom za vile!, Pazin - Okolica, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PAZIN Građevinsko zemljište s projektom za vile!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	3500 m <sup>2</sup>
Preço:	168,000.00 €
Anúnciado:	05.09.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pazin - Okolica
Área da cidade:	Lindar
Poštanski broj:	52000



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, PAZIN Mješovito zemljište s idejnim projektom na mirnoj lokaciji! Lokacija Opcina Gracisce okolica Zminja Na mirnoj lokaciji sa svega nekoliko kuća u okruženju prodaje se građevinsko zemljište od 3500 m2 uz mogućnost kupnje dodatnog poljoprivrednog dijela. Voda je na terenu, a struja je u 100 m2 i ima asfaltni prilaz Mogućnost parcelacije na dvije jednake parcele 1750 m2. Površinska izgradivost 40 % - P+2 Za sve zainteresirane mogućnost uvida u idejni projekt za dvije vile od 450 m2 . Idealna prilika za sve one koji traže prostranstvo i privatnost u sklopu vile za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 14458</p>
-----------------------	---

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	577003
Agency ref id:	14458
Telefone de contato:	+385 95 388 1059