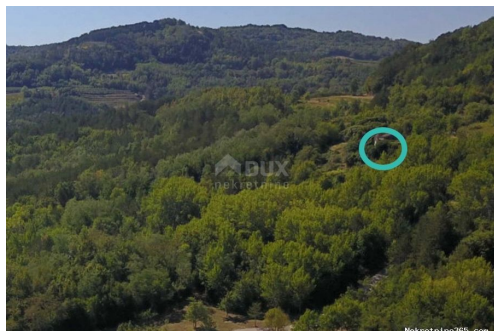


ISTRA, MOTOVUN - Kamene kuće s panoramskim pogledom, Motovun, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, MOTOVUN - Kamene kuće s panoramskim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	443 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	10
Preço:	315,000.00 €
Anúnciado:	12.06.2024

Condição

Data Construção:	1960
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Motovun
Área da cidade:	Motovun
Poštanski broj:	52424



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, MOTOVUN - Kamene kuće s panoramskim pogledom Motovun je popularna turistička destinacija koja je danas na glasu kao centar hedonista iz cijeloga svijeta. Drevni istarski akropolski gradić smješten na vrhu 277 metara visokog brijega koji dominira dolinom rijeke Mirne jedan je od najljepših starih gradova na Mediteranu. Do njega vodi najduže istarsko stepenište s 1052 stepenica. Motovun je grad-spomenik na UNESCO World Heritage pristupnoj listi. Ono što Općinu Motovun, koja se prostire na površini od 33,58 km ² , čini posebnom su biološke raznolikosti, bogat biljni svijet i osobita mikroklimatska
-----------------------	---

obilježja. Zbog specifičnih geomorfoloških karakteristika sa brojnim brežuljcima pažnju plijeni prirodnim ljepotama i nezaboravnim panoramskim pogledima koji ispunjuju dušu. Na brdu kraj Motovuna, na prodaju su kamene kuće s panoramskim pogledom. Brutto površina starina za adaptaciju iznosi 443 m². Neki zidovi su urušeni no postoji dovoljno izvornog kamena kako bi masivna ljepotica opet zasjala u izvornom stanju. Građevine su sagrađenoj prije 1968. godine i posjeduju akt o gradnji. Električni ormarić nalazi se na zemljištu, priključak za vodu nalazi se uz zemljište a pristup je omogućen s asfaltiranog puta. Najposebnije obilježje nekretnine je lokacija s koje se Motovun i dolina Mirne pružaju kao na dlanu. Kombinacija bujnog zelenila i tradicionalne istarske arhitekture čini ovu nekretninu idealnom za ljubitelje kamenih starina i čarobne prirode s ogromnim potencijalom za miran obiteljski život ili unosan posao iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 14317

Informações adicionais para contato

Número de referência 577058

interno:

Agency ref id: 14317