

ISTRA, RABAC - Kuća s bazenom u blizini mora, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, RABAC - Kuća s bazenom u blizini mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	150 m ²
Área de Terreno:	880 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	630,000.00 €
Anúnciado:	12.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021
Última renovação:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no	3
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional: ISTRÁ, RABAC - Kuća s bazenom u blizini mora Rabac, šarmantan i slikoviti gradić koji je najvažnije turističko središte na istočnoj obali istarskog poluotoka, udaljen 40-ak kilometara od Pule i svega 5 kilometara od Labina. Naslonjen na Kvarnerski zaljev, u podnožju brda koja štite mjesto i održavaju ugodnu mediteranski klimu, Rabac s pravom slovi kao biser s Kvarnera. Nedaleko Rapca u malom naselju kraj mora, prodaje se kuća s bazenom. Prizemnica površine 150 m2 proteže se kroz dvije etaže. Sastoji se od suterena i prizemlja. U prizemlju se nalaze dnevni boravak sa blagovaonom i kuhinjom u otvorenom konceptu, tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonama, ostava, toalet, natkrivena terasa i krovna terasa površine 82 m2 s jacuzzijem i pogledom na more. Prostran suteran budući vlasnici mogu namjeniti po želji(teretana, konoba). Na prostranoj i ograđenoj okućnici nalazi se preljevni bazen površine 32 m2 sa sunčalištem i parkirna mjesta. Idealna nekretnina za obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Predviđeni završetak radova je krajem 2022.godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14121

Informações adicionais para contato

Número de referência 577120
interno:
Agency ref id: 14121