

## OTOK KRK, NJIVICE - Samostojeća kuća prvi red do mora, Omišalj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK, NJIVICE - Samostojeća kuća prvi red do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	872 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	21.10.2024

### Condição

Data Construção:	1986
Última renovação:	2016

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Omišalj
Área da cidade:	Njivice
Poštanski broj:	51513

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: OTOK KRK, NJIVICE - Samostojeća kuća prvi red do mora Jedinstvena nekretnina! Samostojeća prizemnica sa 300 m2 stambenog prostora na terenu od gotovo 1200 m2. Kuća je građena 1986. godine ali je napravljen idejni projekt za rekonstrukciju i dogradnju. Lokacija na rubu građevinske zone pruža neponovljiv otvoreni pogled na more i potpunu privatnost. Ispred kuće nema prolaza za automobile ili pješake ali u neposrednoj blizini postoji staza koja vodi do mora i plaže. Savršena nekretnina kao kuća za odmor ili za turističko iznajmljivanje. Poštovani klijenti, posrednička provizija naplaćuje se u skladu s Uvjetima i odredbama. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 14012

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 577135  
Agency ref id: 14012  
Telefone de contato: +385 91 933 0465