

## OTOK PAG, GRAD PAG - Apartmanska vila prvi red do mora, Pag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK PAG, GRAD PAG - Apartmanska vila prvi red do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	600 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	750 m <sup>2</sup>
Quartos:	10
Casas de Banho:	11
Preço:	1,270,000.00 €
Anúnciado:	22.10.2024

### Condição

Última renovação:	2020
-------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Pag
Área da cidade:	Pag
Poštanski broj:	23250

### Descrição

Informação Adicional:	<p>OTOK PAG, GRAD PAG - Apartmanska vila prvi red do mora Pag je grad koji nudi sačuvane spomenike kulture, gastronomske specijalitete i posve drugačiju prirodu s kamenim čarolijama. Na prvi pogled otok Pag je kamenit, surov, obrubljen nebesko plavim morem, smješten pod krilom Velebita. Često ga se naziva „otokom kamena" ili „Mjesečevim otokom" zbog površine koja pruža pomalo nesvakidašnji pejzaž kamena s toliko različitih oblika kakve samo priroda može napraviti i zauzeti toliku otočnu površinu. Prodajemo prekrasnu apartmansku vilu u gradu Pagu prvi red do mora. Cijeli objekt uključujući i okućnicu uređen je do zadnjeg detalja, turistički orijentiran te pruža mogućnost uživanja. Objekt nudi usluge smještaja, sa ukupno 8 soba, jednim 1S+DB apartmanom od 70m2, usluge doručka s restoranom. Restoran je kompletno opremljen koja zadovoljava sve uvjete za bavljenje ugostiteljstvom. Također gostima se pruža usluga teretane što</p>
-----------------------	---

je rijetkost na otoku. Kuća ima 11 kupaona, cijela je klimatizirana, dizajnerski uređen te se redovito održava. Također ima i dvije terase, a na okućnici nudi se prostor za roštilj, vrt za uživanje, te ima prostora za ugradnju bazena. Parking na okućnici za 5 automobila. Villa ostvaruje izvrsne turističke rezultate godinama, te nudi mogućnost novim vlasnicima za nastavak uspješnog poslovanja. Vrlo interesantna nekretnina vrijedna pažnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 13782

## Informações adicionais para contato

Número de referência      577176  
interno:  
Agency ref id:            13782  
Telefone de contato:      +385 91 522 6529