

OPATIJA, MOŠĆENICE - Vila na osami, 240m2 s pogledom na more, Mošćenička Draga, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA, MOŠĆENICE - Vila na osami, 240m2 s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	240 m ²
Área de Terreno:	1200 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	1,200,000.00 €
Anúnciado:	10.09.2024

Condição

Data Construção:	2018
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Mošćenička Draga
Área da cidade:	Kalac
Poštanski broj:	51417

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no
estacionamento: 5
espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, MOŠĆENICE - Vila na osami, 240m2 s pogledom na more Za prodaju izdvajamo prekrasnu vilu na osami s okućnicom od skoro 1000m2 s infinity bazenom, ljetnom kuhinjom, mini golfom te dječjim igralištem okružena zelenilom, i pogledom na Kvarnerski zaljev. Dux ponovo nudi vrhunsku priliku da postanete vlasnik prekasne kuće na osami. Ova vila izgrađena prije 4 godine osmišljena je na način da boravak bude ispunjen isključivo dobrim trenucima i posvećen tome da čovjek napuni baterije. Radi se o objektu od 240m2 stambene površine na kat. U prizemlju se nalazi prostorni dnevni boravak s izlazom na bazen, - on vodi prema kuhinji s blagovaonom. Treća prostorija u prizemlju je prostor za druženje i zabavu s jacuzzijem za 6 osoba te finskom saunom. Na katu se nalaze 3 velike spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama i svojim balkonima okrenuti prema moru. U uređenje ove kuće uloženo je puno truda, vremena i volje. Za okućnicu korišten je vrhunski kamen, a isto tako u interijeru uz drvo u spavaćim sobama. Svaka prostorija ima svoju klimu i kuća uz kamin ima centralno grijanje + podno grijanje. Važno je napomenuti da je bazen grijani infinity pool. Ova se kuća nalazi neposredno blizu poznate plaže Mošćenička Draga no isto tako se može doći vrlo brzo (unutar 10 minuta) do plaže Brseč. Opatija je udaljena 20 minuta autom. Prednosti lokacije su privatnost, mir, ali jednostavan i asfaltirani pristup. Kuća nudi više od 5 parkirnih mjesta i ima svoju garažu. MOŠĆENICE - udaljeno oko 14 km od Opatije. Ovo prekrasno šarmantno mjesto oduševiti će Vas svojom mirnom kvarnerskom atmosferom i prekrasnim krajolikom. U blizini vile nalazi se već spomenuta prekrasna šljunčana plaža Sipar u Mošćeničkoj Dragi, koja nudi idealne uvjete za opuštanje i kupanje na Jadranu. Također možete sami otkriti brojne skrivene uvale koje mogu postati Vaš mali mediteranski raj. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13669

Informações adicionais para contato

Número de referência 577191
interno:
Agency ref id: 13669
Telefone de contato: +385 91 189 8332