

## OTOK KRK, VANTAČIĆI - Projekt za vilu sa bazenom 100m od mora, Malinska-Dubašnica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK, VANTAČIĆI - Projekt za vilu sa bazenom 100m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	630 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	22.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Vantačići
Poštanski broj:	51511

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Otok Krk, Vantačići - Projekt za vilu sa bazenom 100m od mora Postojeći objekt je novom projektnom dokumentacijom predviđen za rušenje u svrhu građena obiteljske kuće s bazenom. U okolici Malinske, na samo 100 m od mora, prodaje se samostojeća kuća na vrlo pristupačnom pravokutnom terenu površine 630 m2. Za nekretninu postoji potpuno dovršena projektna dokumentacija, te građevinska dozvola za vrhunsku obiteljsku kuću tlocrtne površine 155 m2. Plaćeni komunalni doprinos. Rušenje postojećeg objekta i odvoz na trošak prodavatelja. Može se kupiti zajedno sa ID 13602 za ukupno 850000 E. Poštovani klijenti, posrednička provizija naplaćuje se u skladu s Uvjetima i odredbama.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 13603

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 577207  
Agency ref id: 13603  
Telefone de contato: +385 91 933 0465