

ISTRA, PULA - Kuća s tri stambene jedinice i poslovnim prostorom u centru grada! PRILIKA, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, PULA - Kuća s tri stambene jedinice i poslovnim prostorom u centru grada! PRILIKA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	398 m ²
Área de Terreno:	227 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	20
Casas de Banho:	7
Preço:	654,000.00 €
Anúnciado:	23.10.2024

Condição

Data Construção:	1991
Última renovação:	2016

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	52100

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, PULA Kuća s tri stambene jedinice i poslovnim prostorom u centru grada!
-----------------------	--

PRILIKA! U centru samog grada prodaje se stambeno-poslovna kuća od sveukupno 398 m2. Kuća je raspoređena na način da se u prizemlju nalazi poslovni prostor s posebnim ulazom te još jedan dodatni ulaz gdje su se smjestile sobe za iznajmljivanje sveukupne površine 174, 45m2. Stepenicama stižemo u posljednji dio kuće gdje se smjestio trosobni stan od 125 m2, ljetna kuhinja od 15m2, vrt od 141 m2, apartman od 45 m2 te studio apartman od 38 m2. Kuća je etažirana te postoji mogućnost kupnje samo jednog dijela kuće. Nekretnina posjeduje klima uređaje, peć na drva i centralno grijanje na gradski plin. U vrtu se smjestio roštilj kao i ucrtana ljetna kuhinja za maksimalno uživanje u privatnosti svog doma, na samo nekoliko koraka od centra grada! Svojim konceptom i funkcionalnošću predstavlja iznimnu rijetkost na tržištu obzirom da nekretnina nudi spektar mogućnosti za korištenje samog prostora i omogućava bavljenje iznajmljivanjem te stoga zasigurno osigurava brz povrat investicije. Nekretnina se nalazi svega minutu hoda od tržnice, trgovina, fakulteta, restorana, i svih važnih sadržaja! Za više informacija nazovite : 095 388 1059 ili 095 576 8337 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13173

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 577297
Agency ref id: 13173
Telefone de contato: +385 95 388 1059