

## ISTRA, PERUŠKI - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, Marčana, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PERUŠKI - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	16840 m <sup>2</sup>
Preço:	1,038,000.00 €
Anúnciado:	13.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Peruški
Poštanski broj:	52206



### Peritem

Localização autorização: *naí*

### Descrição

Informação Adicional: ISTRA, PERUŠKI - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta Marčana je smještena na jugoistoku Istre, udaljena 15 km od Pule. Područje Marčane može se pohvaliti brojnim područjima netaknute prirode i vrijednim povijesnim spomenicima. Ova mikro-lokacija ima 36 kilometara netaknute morske obale, područje je najmanje urbanizirano obalno područje u Istri, s kristalno čistim morem i bujnim zelenilom u zaleđu. Doživite ljepotu gradića u okolici i otkrijte dijelove istarske povijesti u slikovitim uvalama, zanimljivim crkvama i ruševinama drevnih naselja. U općini Marčana nalazi se naselje Peruški u kojem se nalazi prostrano zemljište. Prodaje se kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta ukupne površine 16840 m<sup>2</sup>. Od toga je 12000 m<sup>2</sup> urbanizirano. Zemljište se nalazi na atraktivnoj lokaciji, ima pristupni put, a od mora, lijepih i skrivenih plaža udaljeno je svega nekoliko kilometara. Idealno za gradnju kuće za turističke svrhe ili obiteljske kuće. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 12992

### Informações adicionais para contato

Número de referência 577333

interno:

Agency ref id: 12992