

## ŠKRLJEVO, građevinsko zemljište 816 m2 u okolici Rijeke, Bakar, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ŠKRLJEVO, građevinsko zemljište 816 m2 u okolici Rijeke
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	816 m <sup>2</sup>
Preço:	55,000.00 €
Anúnciado:	13.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Bakar
Área da cidade:	Škrljevo
Poštanski broj:	51222



### Descrição

Informação Adicional: ŠKRLJEVO, građevinsko zemljište 816 m2 u okolici Rijeke Mogućnost formiranja veće građevinske parcele. Uz parcelu postoji i mogućnost dokupa ne građevinskog zemljišta po 15 eur/m2 Škrljevo, malo mjesto na brdu iznad Bakarskog zaljeva i morske obale, još uvijek je jedno od zelenijih dijelova grada i njegove okolice. Na samo 5 kilometara od mora i 8 kilometara od centra grada Rijeke, Škrljevo svakako spada u atraktivne dijelove grada zbog blizine svih potrebnih sadržaja poput škola, vrtića, ambulanti, ali i zbog netaknute prirode koja ga okružuje i blizine Gorskoga Kotara. Lokacijski vrlo zanimljiva nekretnina zbog blizine otoka Krka, Cresa, zelenog Gorskog Kotara, Zagreba ali i zapadnog dijela grada Rijeke, Opatije i Istre povezane autocestom. Teren je smješten u mirnome dijelu na rubu građevinske zone. Sva infrastruktura se nalazi do terena kao i glavna cesta koja vodi do istoga te omogućuje normalan pristup osobnim i građevnim vozilima. Za ogled obratite se agentu na broj +385 91 530 4655 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 12907

### Informações adicionais para contato

Número de referência	577357
interno:	
Agency ref id:	12907