

## ISTRA, GLAVANI - Dvije kamene istarske kuće, Barban, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, GLAVANI - Dvije kamene istarske kuće
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	344 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	8
Casas de Banho:	2
Preço:	72,600.00 €
Anúnciado:	13.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Barban
Área da cidade:	Glavani
Poštanski broj:	52207



### Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no	1
estacionamento:	

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, BARBAN - U općini Barban smjestile su se ove dvije kamene starine spremne za adaptaciju. Smještene u manjem i mirnom naselju gdje mir i privatnost zasigurno nisu upitni. Zahvaljujući svojom dobrom geografskom položaju te velikom broju okolnih naselja, radi se o idealnoj prilici za razvoj posebnog turističkog proizvoda. Obje kamene kuće starije su od 100 godina, a ono što ih čini
-----------------------	--

posebnim jesu činjenice što su obje kuće spojene na infrastrukturu struje i vode, te i što vas do kuće vodi asfaltirani put, te posjeduju manji komad vrta koji se može iskoristiti kao parking ili kao dvorište. Osim toga parking je omogućen i ispred samih kuća. Obje kuće su okružene kućama za odmor, a i udaljene su svega 10 km od mora. Zbog svoje mirne lokacije te ujedno blizine svih potrebnih sadržaja ova nekretnina predstavlja idealnu priliku turističke investicije ili kao opcija obiteljske kuće za odmor u mirnom i toplom mjestu. Cijenjeni klijenti za sva dodatna pitanja slobodno nazovite na +385 95 576 8337 ili na +385 95 388 1059. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 12852

## Informações adicionais para contato

Número de referência 577372

interno:

Agency ref id: 12852