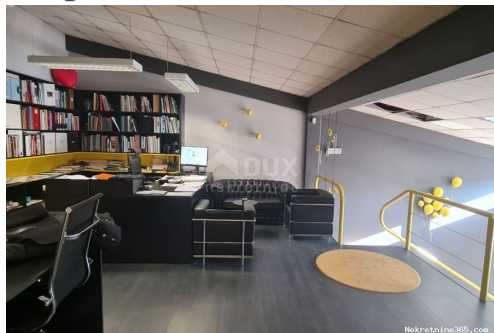


## ISTRA, POREČ Hala 543 m2 u poslovnoj zoni grada Poreča, Poreč, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, POREČ Hala 543 m2 u poslovnoj zoni grada Poreča
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	543 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Quartos:	5
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	13.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, POREČ Hala 543 m2 u poslovnoj zoni grada Poreča Hala veličine 543m2 sastoji se od prizemlja i kata, a smještena je u blizini centra grada na odličnoj lokaciji. Prizemlje ima površinu od 329m2 te se tamo nalazi izložbeni prostor. Kat sadrži uredske prostore i skladište, površine od 214m2. Površina terena oko hale veličine 387m2, gdje su i osigurana parkirna mjesta. Poslovni prostor pogodan je za raznorazne namjene, ima pristup šleperu, te isto tako ima mogućnost nadogradnje P+2, cca 1800m2 ukupno. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 12642
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência 577408

interno:

Agency ref id: 12642