

OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća sa tri apartmana 100m od mora, Krk, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća sa tri apartmana 100m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	346 m ²
Área de Terreno:	317 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Preço:	1,500,000.00 €
Anúnciado:	14.06.2024

Condição

Data Construção:	1984
Última renovação:	-1

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća sa tri apartmana 100m od mora Kuća sa 346m2 stambenog prostora na parceli od 523m2 sastoji SE od podruma sa garažom, spremištem i kotlovnicom, prizemlja sa dva jednosobna apartmana i prvog kata sa prostranim dvosobnim apartmanom. Unutarnje stubište povezuje garažu, glavna ulazna vrata i jedan apartman u prizemlju te apartman na prvom katu dok drugi apartman u prizemlju ima vlastiti ulaz i zasebnu garažu. Svaki apartman u prizemlju se sastoji od hodnika, spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka te terase. Stan na prvom katu koji zauzima cijelu etažu se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje sa prostranom i osvijetljenom blagovaonom te dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na veliku terasu sa prekrasnim pogledom na more i zeleni pojas. Kuća je djelomično renovirana 2013. godine uključujući i krovšte. Stolarija je aluminijski/drvo dok podno grijanje na solar/struju i klimatizacija u svakoj stambenoj jedinici omogućuju veliki komfor. Okućnica od 317m2 dozvoljava još tri parkirna mjesta dok vrt sa mediteranskim biljem predstavlja jedinstvenu oazu za uživanje u toplim danima. Ovu nekretninu krase iznimna lokacija svega 100m od mora sa blizinom svih sadržaja te predstavlja odličnu investiciju za turističko iznajmljivanje ali i život u mirnom dijelu Grada Krka. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12353

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 577462
Agency ref id: 12353