

## ISTRA, PAZIN, GRIMALDA - Prostrano zemljište s pogledom na jezero, Pazin - Okolica, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | ISTRA, PAZIN, GRIMALDA - Prostrano zemljište s pogledom na jezero |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de terreno: | Terras agrícolas  |
| Área M2:         | 45398 m <sup>2</sup>  |
| Preço:           | 660,000.00 €  |
| Anúnciado:       | 24.10.2024  |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Pazin - Okolica   |
| Área da cidade:   | Kršikla           |
| Poštanski broj:   | 52000             |



### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

### Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | <p>ISTRA, PAZIN, GRIMALDA - Prostrano zemljište s pogledom na jezero Grimalda je naselje 15 km sjeveroistočno od Pazina te nesumnjivo jedan od najljepših vidikovaca u središnjoj Istri, smještena na 447 metara visokom brdu. Nalazi se u blizini jezera Butoniga. Butoniga je akumulacijsko jezero u Istri, sagrađeno 1988. godine. Osnovna mu je namjena vodoopskrba, a služi i za zadržavanje vodnih valova, te za navodnjavanje. Na prodaju je prostrano poljoprivredno zemljište s prekrasnim pogledom na okolna mjesta i zelenilo ukupne površine 45398 m<sup>2</sup>. U blizini se nalaze voda i struja. Do zemljišta vodi pristupna cesta. Zemljište se nalazi u mirnom mjestu, okruženo prekrasnom prirodom s pogledom na jezero. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 11963</p> |
|-----------------------|--|

### Informações adicionais para contato

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Número de referência interno: | 577538 |
| Agency ref id:                | 11963  |

Telefone de contato: +385 95 825 4533