

## ISTRA, VODNJAN Prostrana kuća za renovaciju u centru, Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, VODNJAN Prostrana kuća za renovaciju u centru
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	220 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	1
Preço:	100,000.00 €
Anúnciado:	24.10.2024

### Condição

Data Construção:	1900
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Prodaje se prostrana KUĆA za renovaciju u centru Vodnjan Kuća se nalazi u samom centru Vodnjana nedaleko od glavnog trga. Kuća se prostire na 4 etaže. U prizemlju se nalazi jedna prostorija, konoba i kupatilo. Unutarnje stepenice vode nas na prvi kat gdje se nalazi dnevni boravak, kuhinja i jedna spavaća soba. Na drugom katu se nalaze 2 spavaće sobe i veliko roh bau spremište u potkrovlju koje ima svoj krov. Na zadnjoj etaži se nalazi potkrovlje koje također treba urediti. Kuća je za potpunu renovaciju iako je djelomično useljiva. Jedan dio krova curi (kako je vidljivo na slikama) i potrebno ga je odmah sanirati. Blizina svih sadržaja za život modernog čovjeka. Kuća je prostrana s puno potencijala i kao takva pruža odličnu priliku za investiciju. Blizina mora te brzi kulturalni i turistički razvitak grada Vodnjana ovu nekretninu čine još zanimljivijom! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 11301</p>
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência 577628

interno:

Agency ref id: 11301

Telefone de contato: +385 97 757 1657