

## ISTRA, KRŠAN - Građevinsko zemljište 6486 m2, Kršan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, KRŠAN - Građevinsko zemljište 6486 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	6486 m <sup>2</sup>
Preço:	65,000.00 €
Anúnciado:	15.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kršan
Área da cidade:	Kršan
Poštanski broj:	52232



### Descrição

Informação Adicional: ISTRA, KRŠAN - Građevinsko zemljište 6486 m2 Općina Kršan danas zauzima dio područja nekadašnje općine Labin. Prostor koji pripada Općini Kršan nalazi se u centralnom dijelu istočnog priobalnog područja poluotoka Istre. Smještena je između Kvarnerskog zaljeva, Plominskog zaljeva i Plominske uvale, doline rijeke Raše, obronaka srednje Istre i područja Učke i uvale Brestova na obali mora. Klima je blaga, mediteranska, gdje nema velikih temperaturnih amplituda - zimski su uvjeti rijetki, s mnogo sunca i topline. Na prodaju je građevinsko zemljište ukupne površine 6486 m2 u mirnom naselju u blizini Kršana. Zemljište je pravokutnog oblika s blagim padom. Dužine je 190 metara i širine oko 35 metra. Struja i voda nalaze se u blizini, a do zemljišta vodi asfaltirana cesta. Ovo zemljište idealno je za gradnju kuće s velikom okućnicom koja ima puno mogućnosti, ovisno o željama i potrebama vlasnika ili može biti prilika za investiciju te izgradnju više objekata. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10516

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	577712
Agency ref id:	10516