

MATULJI - kuća, 3 stana, 397,18 m2, 906 m2 okućnice, ODLIČAN POTENCIJAL, PARKING!!!, Matulji, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	MATULJI - kuća, 3 stana, 397,18 m2, 906 m2 okućnice, ODLIČAN POTENCIJAL, PARKING!!!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	397 m ²
Área de Terreno:	906 m ²
Quartos:	12
Casas de Banho:	3
Preço:	490,000.00 €
Anúnciado:	15.06.2024

Condição

Data Construção:	1979
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	5
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	MATULJI(KASTAV) Prodaje se samostojeća kuća u Matuljima(Kastvu). Kuća
-----------------------	---

se sastoji od prizemlja, prvog kata, drugog kata te visokog potkrovlja. Prizemlje se sastoji od 1s kl. stana, sobice koja se može preurediti u garsonijeru, garaže, konobe te dvije prostorije koje služe kao ostava. Na prvome katu se nalazi 4s + db stan s kupaonicom i wc-om(kupaonica je na novo uređena i adaptirana), wc-a posebno te dva balkona od kojih je jedan velik te dužinom većeg djela kuće. Na drugome katu se nalazi isti prostor kao na prvome katu te je djelomično uređen(pregradbeni zidovi, voda i struja, zidovi su ozbukani te je estrih napravljen). Postoji mogućnost i iskoristiti i potkrovlje za još jedan stan ili pripojiti drugome katu te napraviti dvoetažan stan. Sa drugog kata se pruža prekrasan pogled na more. Ispred kuće se nalazi dovoljno prostora za 3-4 auta. Okoliš kuće ukrajuje mediteransko bilje, palme, vrtovi itd. Na kuću je stavljena termo žbuka koja je na novo prefarbana pred dvije godine. Također je na kuću stavljena nova PVC stolarija sa električnim dizanjem roleta i komarnicima. Kuća ima puno potencijala te budući kupac može prilagoditi svojim žejama. Postoji mogućnost i rađenja više apartamana do korištenja za dvije ili više obitelji. Odlična nekretnina nedaleko od svih potrebnih sadržaja, no opet u slijepoj ulici na mirnoj i tihoj lokaciji sa puno privatnosti.
PRIZEMLJE 95,40 M2 1. KAT 150,89 M2 2. KAT 150,89 M2 OKUĆNICA 906 M2 ID KOD AGENCIJE: 10405

Informações adicionais para contato

Número de referência 577733
interno:
Agency ref id: 10405