

## ISTRA, PREMANTURA Dvije kuće za odmor s bazenom - PORED MORA!!, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PREMANTURA Dvije kuće za odmor s bazenom - PORED MORA!!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	280 m <sup>2</sup>
Quartos:	11
Casas de Banho:	7
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	15.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Premantura
Poštanski broj:	52203



### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

### Estacionamento

Número de vagas no	6
estacionamento:	

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaju se dvije kuće ( dvojne ) za odmor u Premanturi - 500 M OD MORA!! Premantura, najjužnije mjesto istarskog poluotoka, u sastavu općine Medulin, oko 10 km južno od Pule. Premantura je izrazito turističko mjesto s oko 850 stanovnika koje tijekom turističke sezone, zahvaljujući kampovima i blizini parku prirode "Kamenjak", postaje jedno od glavnih odredišta uživatelja prirode. Svaka kuća ima svoj parking, dvorište s bazenom i ulaz. Kuća 1- ima dnevni boravak, 5 spavaćih
-----------------------	---

soba, 4 kupaonice, kuhinju, saunu i bazen. Kuća 2- ima dnevni boravak, kuhinju , 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, bazen i jacuzzi. Preko 6 parkirnih mjesta. S obzirom na lokaciju na jugu Istre, park prirode rt. Kamenjak i kristalno more koje okružuje ovu nekretninu sa svih strana ona pruža pravu priliku za uživanje u mediteranskoj atmosferi cijele godine. Idealna za investiciju u turizam. **PRILIKA!!** Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10319

## Informações adicionais para contato

Número de referência      577744  
interno:  
Agency ref id:            10319