

ISTRA, PULA - Apartmanska kuća u Štinjanu - POGLED NA MORE!!, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, PULA - Apartmanska kuća u Štinjanu - POGLED NA MORE!!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	340 m ²
Área de Terreno:	400 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	9
Casas de Banho:	4
Preço:	675,000.00 €
Anúnciado:	15.06.2024

Condição

Data Construção:	2007
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se apartmanska kuća u Štinjanu - POGLED NA MORE! Istra, okolica Pule na prodaji je kuća s tri stana udaljena svega 300 m od prelijepih plaža. Kuća površine 340 m² raspoređenih na 3 kata, prizemlje i dva kata. U prizemlju kuće su se smjestila dva apartmana svaki s vlastitim ulazom. Svaki apartman je veličine 34 m², a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice i jedne spavaće sobe. Na prvom i drugom katu kuće nalazi se dvoetažni apartman površine 256 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, potpuno opremljene kuhinje s blagovaonicom, kupatilom, radna soba, te prostrana terasa od cca 30 m² S POGLEDOM NA MORE!! Kući pripada i podrum veličine 50 m². Unutarnjim stepenicama se ide na drugi kat gdje su se smjestile 3 spavaće sobe, 2 garderobe, kupaonica koju se treba dovršiti te dvije terase s prekrasnim pogledom na more. Kuća ima riješeno centralno grijanje na plin, a isto tako posjeduje i mogućnost grijanja na klima uređaj. Kuća ima i garažu, a isto tako ispred kuće ima još dva parkinga. Zbog svoje pozicije idealna je za turistički najam. Ono što ovu nekretninu čini još zanimljivijom je činjenica da je opremljena samo kvalitetnom stolarijom, aluminijskom bravarijom, roletnama na prekidač, demit fasadom i predivnim pogledom na more koji se pruža na Brijune, a na vedre dane moguće je vidjeti i Alpe. Visina stambenog prostora je 3m. Za više informacija nazovite na broj telefona: 098 9370202 Ivan ili 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 10176

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 577764
Agency ref id: 10176