

ISTRA, LABIN - Ruševina od 74 m2 s 2046 m2 građevinskog zemljišta, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, LABIN - Ruševina od 74 m2 s 2046 m2 građevinskog zemljišta
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	74 m ²
Área de Terreno:	2046 m ²
Quartos:	1
Preço:	160,000.00 €
Anúnciado:	15.06.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

Descrição

Informação Adicional: Istra, Labin - Ruševina od 74 m2 s 2046 m2 građevinskog zemljišta . Ova zanimljiva nekretnina smještena je na pješačkoj udaljenosti od povijesnog centra grada Labina. Grad Labin nastao je na 320 metara visokom brdašcu - mjestu rimskog naselja Albona čiji se naziv prvi put spominje 285. godine poslije Krista. Ovaj dragulj u prošlosti je bio poznat po svojoj 400 godina staroj rudarskoj djelatnosti dok je danas jedno od kulturnih i administrativnih središta u Istri. Šarmantan grad spaja kulturno-povijesne spomenike i bogatstvo arhitekture za vrijeme održavanja raznih kulturnih manifestacija. Područje Starog grada poznato je kao grad umjetnika gdje se nalaze brojni ateljei koje možete vidjeti ukoliko se prošetate njihovim uličicama. Osim toga, možete posjetiti Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i doživjeti jedinstveno i nezaboravno iskustvo ulaska u model rudnika. Upravo se u vrlo mirnom dijelu ovog zanimljivog grada u neposrednoj blizini povijesnog dijela Labina, na oko 2 do 3 minuta hoda, smjestilo se ova Ruševina od 74 m2. Ovo je jedna od rijetkih mikrolokacija na par minuta hoda od možda i najljepše starogradske jezgre u Istri, Istra, Labin - Ruševina blizu starogradske jezgre Labina površine 74m2, s pripadajućom okućnicom od 2046 m2. Zemljište je unutar građevinske zone, stambene namjene. Ova je nekretnina smještena na lijepoj lokaciji zanimljivoj za gradnju obiteljske kuće na mirnoj lokaciji no opet u neposrednoj blizini grada i svih gradskih sadržaja. Lokacija je

poželjna i za gradnju kuće za odmor odnosno vile sa bazenom. Infrastruktura je u blizini (struja, voda, telefon cca 30 m udaljenosti). Udaljenost do plaže oko 3,5 km. Deset minuta vožnje do trgovačkog centra, benzinske stanice, škole, te svih urbanih gradskih sadržaja. Trgovina, pošta, vrtić, restorani na pješačkoj udaljenosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 9395

Informações adicionais para contato

Número de referência 577821

interno:

Agency ref id: 9395