

## CRIKVENICA, JADRANOVO - Dvoetažan stan, 98m2 na atraktivnoj lokaciji u blizini mora, Crikvenica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	CRIKVENICA, JADRANOVO - Dvoetažan stan, 98m2 na atraktivnoj lokaciji u blizini mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	98 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	15.06.2024

### Condição

Data Construção:	2010
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### Descrição

Informação Adicional:	<p>CRIKVENICA, JADRANOVO - Dvoetažan stan, 98m2 na atraktivnoj lokaciji u blizini mora Jadranovo je smješteno na sjevernom dijelu Jadranskoga mora, svega 8 km od središta Crikvenice i 26 km od Rijeke. Pripada drugoj vodećoj turističkoj regiji Hrvatske (nakon Istre), Kvarneru, koja bilježi stoljetnu turističku tradiciju. Smješteno na sunčanoj sjevernojadranskoj obali, Jadranovo je prepoznatljivo po svojim brojnim plažama, uvalama te čistom moru, a svojevrsni prirodni fenomen je i ljekovito blato u uvali Lokvišće. Turizam je glavna privredna grana Jadranova. Iako Jadranovo ne raspolaže s hotelskim kapacitetima zahvaljujući privatnom smještaju, u uređenim sobama i apartmanima, može boraviti i do tri tisuće gostiju. Ljeti se organiziraju zabavni događaji poput tradicijskih ribarskih zabava. U prodaju smo dobili lijep i komforan dvoetažni stan 2S+DB stambene površine 98m2. Donja etaža se sastoji od dnevnog boravka sa izlaskom na balkon, kuhinje s blagovaonicom i kupaonom. Na gornjoj etaži su smještene dvije spavaće sobe od koje jedna soba ima izlazak na balkon sa kojeg se pruža pogled na more i zelenilo te još jedne kupaonice. Grijanje je na struju i klima uređaj a ima i dimnjak tako da</p>
-----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

se može grijati na pelete. Stanu pripada jedno parkirno mjesto Nekretnina se nalazi u mirnoj ulici, 2-3 minute pješke do mora i plaža. Svakako nekretnina vrijedna Vaše pažnje! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 9352

## Informações adicionais para contato

Número de referência 577823

interno:

Agency ref id: 9352