

ISTRA, LABIN - Prostrano građevinsko zemljište stambene namjene na osami, 1 km od mora, Labin, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, LABIN - Prostrano građevinsko zemljište stambene namjene na osami, 1 km od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	7884 m ²
Preço:	473,500.00 €
Anúnciado:	13.09.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, LABIN - Prostrano građevinsko zemljište stambene namjene na osami Grad Labin nastao je na 320 metara visokom brdašcu - mjestu rimskog naselja Albona čiji se naziv prvi put spominje 285. godine poslije Krista. Ovaj dragulj u prošlosti je bio poznat po svojoj 400 godina staroj rudarskoj djelatnosti dok je danas jedno od kulturnih i administrativnih središta u Istri. Šarmantan grad spaja kulturno-povijesne spomenike i bogatstvo arhitekture za vrijeme održavanja raznih kulturnih manifestacija. Samo 5 kilometara udaljen od Labina nalazi se Rabac - najvažnije turističko središte na istočnoj obali Istre smješteno u podnožju brda koje ga štiti i odžava ugodnu mediteransku klimu. Krase ga zapanjujući okoliš, prekrasne šljunčane plaže i pogled na Kvarnerski zaljev. S vremenom se pretvorio u poznato turističko središte s čak 15ak hotela i apartmanskih naselja te nekoliko kampova. Ukoliko volite zaviriti u neobičnu gastronomsku ponudu nemojte zaboraviti isprobati specijalitet specifičan za područje Labinštine. Slatki kuhani krafi - slatko tijesto sa sirom u obliku raviola u neobičnoj kombinaciji s gulašom svakako predstavljaju novo iskustvo. Nedaleko prekrasnog Labina, na udaljenosti od samo 2 km do mora nalazi se ovo prostrano građevinsko zemljište ukupne</p>
-----------------------	--

površine 7884 m2. Stambene je namjene. Pristup ima s urednog makadamskog puta udaljenog oko 100 m od asfaltirane ceste. Na istoj udaljenosti se nalazi i infrastruktura - struja i voda. Miesto nema sprovedenu kanalizaciju. Teren je ravan i obrastao je niskim raslinjem. Zemljište se nalazi na osami i može se dijeliti na više zasebnih parcela pa je kao takvo idealno za investitore za gradnju kuća za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 9221

Informações adicionais para contato

Número de referência 577828
interno:
Agency ref id: 9221
Telefone de contato: +385 95 825 4533