

## ISTRA, LABIN - građevinsko zemljište sa stambeno-poslovnom namjenom. Labin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, LABIN - građevinsko zemljište sa stambeno-poslovnom namjenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	16000 m <sup>2</sup>
Preço:	519,000.00 €
Anúnciado:	15.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Descrição

Informação Adicional: ISTRA, LABIN - građevinsko zemljište sa stambeno-poslovnom namjenom Na brežuljku iznad Rapca smjestio se je srednjevjekovni Labin čije se staro ime Albona prvi put spominje 285. poslije Krista. Rodni grad Matije Vlačića, reformatora i suradnika Martina Luthera, danas je kulturno i administrativno središte. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja, posebno uvečer, u brojnim kafićima. U blizini je Dubrova s parkom skulptura – Forma viva na otvorenom s preko 70 radova. u Starom gradu nalazi se Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe. Prekrasan pogled s gradske Fortice na Rab i Cres. Zemljište se nalazi u mirnom naselju udaljenom svega 2000m od centra grada Labina. Sa svojom površinom od 16000m<sup>2</sup> i pravokutnim oblikom te ravnom površinom idealno je mjesto za gradnju poslovno-stambenih objekata. **PRILIKA!!!** Ovu nekretninu izdvajamo kao priliku za investitore. Poštovani

klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 8592

## Informações adicionais para contato

Número de referência 577876

interno:

Agency ref id: 8592