

## OPATIJA, BREGI - Vila 320m2 s panoramskim pogledom i bazenom + okoliš 500m2, Matulji, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA, BREGI - Vila 320m2 s panoramskim pogledom i bazenom + okoliš 500m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	320 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	500 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	14
Casas de Banho:	5
Preço:	1,000,000.00 €
Anúnciado:	15.06.2024

### Condição

Data Construção:	2018
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Bregi
Poštanski broj:	51211



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	5
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	OPATIJA, BREGI - Vila 320m2 s panoramskim pogledom i bazenom + okoliš 500m2 Vila se nalazi iznas Opatije, na obroncima Učke. Tik do parka prirode, ova
-----------------------	--

Ljepotica pruža priliku za sjajan odmor ili miran obiteljski život. Bilo da volite more ili planine, ova pozicija nudi vam sjajnu priliku da uživete u svim blagodatima koje nudi ovaj kraj. Vila ima dva kata i svaki je napravljen s posebnim ulazom, ali u turističkoj sezoni iznajmljuje se u cijelosti. Odlična je to prilika za one koji žele obiteljsku kuću ali i za one koji traže kuću za odmor (iznajmljivanje) s prijateljima pa tako možete imati i dozu privatnosti ukoliko vam zatreba. Donji kat kuće ima jednu sobu, dok gornji ima tri. Svaka soba ima i vlastitu kupaonu, a nakon mnogobrojnih izleta i uživanja u prirodi, možete se odmoriti i u sauni koju ima ova ljepotica. Kuća ima i veliki bazen, a pogled koji se pruža s terase seže preko Rijeke, Krka, Cresa, pa sve do Istre. Cijeli Kvarner čini vam se kao na dlanu. Ipak, ono što je najvažnije, ova je kuća okružena prirodom pa stoga i zrači dobrom energijom. Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma. UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 8538

## Informações adicionais para contato

Número de referência      577881  
interno:  
Agency ref id:              8538