

ISTRA, ROVINJ - Građevinsko zemljište TOP LOKACIJA - PRILIKA !, Rovinj, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, ROVINJ - Građevinsko zemljište TOP LOKACIJA - PRILIKA !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	4354 m ²
Preço:	1,860,000.00 €
Anúnciado:	26.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA- ROVINJ -GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE! Rovinj se smjestio na zapadnoj obali Istre. Rovinj je danas jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Poznat i kao jedan od najslikovitijih i najromantičnijih gradova na Mediteranu koji već desetljećima privlači velik broj turista, a većina mu se vjerno vraća iz godine u godinu. Ugodna mediteranska klima, pažljivo osmišljene zelene površine, čistoća i uređenost ulica, ljubaznost lokalnog stanovništva te brojne manifestacije. Upravo se ovdje prodaje predivno građevinsko zemljište mješovite namjene (M1). Nalazi se unutar obuhvata novog UPU-a. Na parceli većoj od 700m2 dozvoljena je gradnja 4 stambene jedinice izgradivosti 30%. Ako je parcela veća od 900 m2 tada je izgradivost 270 m2 tlocrtno i to Po + P + 1 + mansarda gradnja . Prilazni put do samog zemljišta . Infrastruktura - voda, struja, telefon i gradska kanalizacija do parcele. U neposrednoj blizini nalazi se nekoliko trgovačkih centara. Pogodno za gradnju objekata sa više stambenih objekata. Vlasništvo uredno 1/1, bez tereta. Nalazi se na atraktivnoj lokaciji udaljenoj svega 900 m od mora i predivnih prirodnih plaža pa je samim time idealno kao investicija u turističke svrhe. Stoga, ne propustite ovu priliku - nekretnina je vrijedna vaše pažnje! Za više informacija obratite se na broj 091/555 8318</p>
-----------------------	---

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 8356

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 577898
Agency ref id: 8356
Telefone de contato: +385 91 555 8318