

## BREŠCA, MATULJI - Etaža kuće na mirnoj lokaciji, Matulji, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	BREŠCA, MATULJI - Etaža kuće na mirnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	66 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	172,000.00 €
Anúnciado:	26.10.2024

### Condição

Data Construção:	2007
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Brešca
Poštanski broj:	51211

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>BREŠCA, MATULJI - Etaža kuće na mirnoj lokaciji Jurdani su naselje u Hrvatskoj u sastavu općine Matulja. Područje Općine Matulji prekriveno je najvećim dijelom šumama i šumskim zemljištem. Već taj podatak govori dovoljno o zastupljenosti i značaju prirodne sredine u strukturi površina. Prirodna zanimljivost ponikva "Breški dol" predložena je za zaštitu u kategoriji botaničkog rezervata zbog fenomena dubinske zonacije vegetacije, gdje je na razmjerno malom prostoru zastupljeno nekoliko različitih biljnih zajednica raspoređenih u ponikvi zavisno o prirodnim faktorima. Ciljevi razvoja turizma općine Matulji usklađeni su s globalnim gospodarskim, te društvenim ciljevima općine. Dugoročni je cilj razvoja turizma na području općine Matulji prvenstveno</p>
-----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

blagostanje lokalnog stanovništva i ostvarenje gospodarskog prosperiteta, uz maksimalno moguće očuvanje prirodnog okoliša i kulturno-povijesne baštine. Prodaje se etaža kuće u prizemlju ukupne površine 66,37m<sup>2</sup>. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, dvije kupaone i hodnika. U stanu je provedeno centralno grijanje. Stanu pripada uređena okućnica sa travnjakom te montažna konoba na kat. Lijepo i mirno okruženje prigradskog naselja koje je odlično povezano s Opatijom i Rijekom, 15 minuta vožnje do Rijeke. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 8188

## Informações adicionais para contato

Número de referência      577906  
interno:  
Agency ref id:            8188  
Telefone de contato:      +385 91 480 8808