

ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko i poljoprivredno u jednoj cjelini, Višnjani,

Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko i poljoprivredno u jednoj cjelini
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2200 m ²
Preço:	73,000.00 €
Anúnciado:	26.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Višnjan
Área da cidade:	Sveti Ivan
Poštanski broj:	52463



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko i poljoprivredno u jednoj cjelini Na području koje obuhvaća Općina Višnjan domicilno se stanovništvo do ranih sedamdesetih pretežito bavilo poljoprivredom. Tada počinje značajan razvoj turizma na zapadnoj obali Istre, pa se tako i veći broj stanovnika Općine Višnjan počinje baviti raznim turističkim djelatnostima. A da je područje Općine Višnjan, odnosno mir koji pruža u neposrednoj blizini atraktivnih 'morskih' turističkih destinacija - samo 12 km udaljen od Poreča, sve zanimljivije domaćim i stranim turistima pokazuje izrazito povećan interes za kupnjom starih istarskih kuća i zemljišta za gradnju istih. Pa se tako, nedaleko šarmantnog Višnjana, na prodaji našlo prostrano zemljište ukupne površine 2200 m² koje pruža prekrasan pogled na zelene površine. Predstavlja kompleks građevinske i poljoprivrede površine u jednoj cjelini. Građevinski dio čini oko 1100 m². Zemljište je orijentirano prema jugu, a nalazi se u mirnom naselju kao zadnje u građevinskoj zoni. Okruženo je netaknutom prirodom. Prilaz ima s puta udaljenog oko 50 m od asfaltirane ceste. Na istoj udaljenosti nalazi se i infrastruktura. Teren je lagano nakošen te duguljastog oblika, a dozvoljena je gradnja stambenih objekata. Iznimna lokacija, prekrasan pogled i privatnost koju ovo zemljište pruža čini ga savršenim za</p>
-----------------------	---

gradnju vile s bazenom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 7879

Informações adicionais para contato

Número de referência 577938
interno:
Agency ref id: 7879
Telefone de contato: +385 95 825 4533