

## PAG - HOTEL 1. RED DO MORA, Pag, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PAG - HOTEL 1. RED DO MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	refeições
Área M2:	1500 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Quartos:	50
Preço:	5,187,500.00 €
Anúnciado:	29.07.2024

### Condição

Data Construção:	2000
Última renovação:	2015

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Pag
Área da cidade:	Pag
Poštanski broj:	23250

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----



### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no	7
--------------------	---

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Otok Pag je jedan od najvećih Jadranskih otoka: sa 285 km<sup>2</sup> peti po veličini, a sa 270 km razvedene obale otok je s najduljom obalnom linijom na Jadranu, prepunom zaljeva, uvalica, rtova i plaža. Najveću, Pašku uvalu zaokružuje 20 km šljunčanih plaža. Hotel Belveder smješten je na mirnoj lokaciji, na samo nekoliko minuta od povijesnog dijela grada Paga i tek nekoliko koraka od pješčane plaže. Moderno opremljene sobe, restoran koji poslužuje lokalne specijalitete i bazen uz koji možete pijuckati koktel, najbolji je opis odmora u ovom hotelu. Stambena površina je 1500m<sup>2</sup> te se sastoji od 36 soba različitih kapaciteta s vlastitim kupaonicama, restorana i unutarnje teretane. Objekt se proteže od suterena, prizemlja, tri kata i visokog potkrovlja, a povezan je s dva unutarnja lifta i jednim vanjskim. U samom objektu se nalazi renomirani restoran s 100 unutarnjih i 100 vanjski sjedećih mjesta. Također se tu nalazi i SPA, idealan za opuštanje. Objekt ima dovoljno parkirnih mjesta. Hotel je vrlo ukusno namješten te ima božanstven pogled zbog svoje pozicije uz samo more. Prodaje se kao već uhodani posao te je idealna prilika za investiciju. Hotel je kategoriziran s 3 zvjezdice. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 7094

## Informações adicionais para contato

Número de referência 577998  
interno:  
Agency ref id: 7094