

## SELCE - CRIKVENICA, Hotel 1. red do mora, Crikvenica, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	SELCE - CRIKVENICA, Hotel 1. red do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	5369 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	60
Preço:	8,000,000.00 €
Anúnciado:	26.10.2024

### Condição

Data Construção:	2003
Última renovação:	2014

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Selce
Poštanski broj:	51260



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Hotel**** Selce - Crikvenica izgrađen je 2003. godine i adaptiran 2014.godine. Privlači goste svojim uređenjem, lokacijom i atraktivnim pogledom na more. Nalazi se prvi red do mora na poznatoj "Šetnici zdravlja" koja povezuje dva turistička mjesta; Crikvenicu i Selce. Hotel se sastoji od : -60 soba s pogledom na more -restorana s terasom koji ima 150 sjedećih mjesta -taverna je izgrađena 2015. i ima 200 sjedećih mjesta -hotelski bar ima 60 sjedećih mjesta -caffe bar pokraj mora s 150 sjedećih mjesta -praonica rublja -asfaltirani prostor za parking s 50 parkirnih mjesta -unutarnji bazen s grijanom morskom vodom -sauna i studio za masažu -teretana s novom opremom -konferencijska sala s 100 sjedećih mjesta Hotel je zbog svojih karakteristika kategoriziran sa četiri zvjezdice. Sambena površina hotela je 5369m2, a zemljište s parkingom oko hotela iznosi 3957m2. Hotel posluje sve dane u godini te također ima koncesiju na plažu u dužini od</p>
-----------------------	---

100m. Udaljenost od najbliže zračne luke je samo 45km i prometno je vrlo dobro povezan. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 6980

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 578004  
Agency ref id: 6980  
Telefone de contato: +385 98 13 77 003