

ISTRA, VIŽINADA - Kuća s 5 stana na prostranoj okućnici 2176 m2, panoramski pogled, Vižinada, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, VIŽINADA - Kuća s 5 stana na prostranoj okućnici 2176 m2, panoramski pogled
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	357 m ²
Área de Terreno:	2176 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	116
Casas de Banho:	6
Preço:	735,000.00 €
Anúnciado:	26.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vižinada
Área da cidade:	Vižinada
Poštanski broj:	52447



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Descrição

Informação Adicional: Vižinada je naselje smješteno u unutrašnjosti zapadne Istre, a o njezinim ljepotama najbolje svjedoči činjenica kako je nerijetko poslužila kao kulisa poznatim svjetskim filmovima. Primjerice, tu su snimljene scene jednog od najboljih hollywoodskih ratnih filmova 70-ih koji nosi naslov Zlato za odvažne, nezaboravni Clint Eastwood. Ulice Vižinade željno očekuju svakog putnika nudeći povijest i zanimljivosti kakvima se malo koji gradić može pohvaliti. Najljepši pogledi u Istri pružaju se upravo iz Vižinade. Jedan takav pogled prostire i s ovog imanja koje se našlo na prodaji. Riječ je o prekrasnoj samostojećoj kući koja je smještena na prostranom građevinskom zemljištu površine 2176 m². Kuća se prostire kroz dvije etaže, prizemlja i kata te predstavlja ukupno 5 apartmana od koji su 3 useljivi, potpuno opremljeni i koji se iznajmljuju gostima. Ostala dva apartmana su u

unutrašnjosti u visokoj roh bau fazi. Ukupna stambena površine kuće iznosi 357 m2. Teren na kojem se kuća nalazi je ravan i pravilnog je oblika te time daje mogućnost cijepanja i gradnje više objekta. Cijela površina je u građevinskoj zoni stambene namjene i dozvoljena je gradnja objekata visine P+1. Imanje je zadnje u građevinskoj zoni naselja. Na zemljištu je sva infrastruktura. Tu se nalazi i više stabala maslina starosti 23 godine. Imanje je okruženo prekrasnom netaknutom prirodom te novosagrađenim vilama. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 6952

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 578007
Agency ref id: 6952
Telefone de contato: +385 95 825 4533