

## ISTRA - PREMANTURA, Građevinsko zemljište, 3019m2, 300m od plaže, zona T2, Medulin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA - PREMANTURA, Građevinsko zemljište, 3019m2, 300m od plaže, zona T2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	3019 m <sup>2</sup>
Preço:	565,000.00 €
Anúnciado:	26.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Premantura
Poštanski broj:	52203



### Descrição

Informação Adicional:	<p>Premantura, građevinsko zemljište na 300m od plaže, turističke namjene, zona T2. Posljednja urbanizirana parcela do mora. Parcela se nalazi na 150-200m od asfalta, površine 3019m2 sastoji se od dvije parcele od kojeg jedna 2439m2 površine i druga 580m2. Kockastog oblika, smještena uz manju prometnicu, dimenzije 65m x 45m cca. Na parceli je moguće postaviti više objekta uz traženu recepciju a ukupan kapacitet ležaja je 27 uz dodatne pomoćne ležajeve. Moguće dokupiti dodatnih 4338m2 s kapacitetom 42 postelje. Zelenilo, odličan oblik, blizina plaže, mirna i tiha lokacija čine ovu nekretninu odličan izbor za svakog ulagača, ljubitelje mora i turizma. Atraktivna lokacija na jugu Istre, nedaleko parka prirode Rt Kamenjak i prekrasne plaže. 185€/m2 Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 6888</p>
-----------------------	---

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	578011
Agency ref id:	6888
Telefone de contato:	+385 97 757 1657