

## OPATIJA - Komforan jednosobni stan u centru, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA - Komforan jednosobni stan u centru
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	9 m <sup>2</sup>
Preço:	320,000.00 €
Anúnciado:	17.06.2024

### Condição

Data Construção:	1998
Última renovação:	2019



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: Prodajemo simpatičan potkrovní stan u Opatiji. Stanu pripada parking u vlasništvu. Nalazi se u visokom potkrovlju zgrade sa još 4 stana. U 70 kvadratnih metara iskoristivog prostora smjestio se dnevni boravak, blagovaona, kuhinja, spavaća soba i kupaona. Nasuprot sobe izlaz je na terasu od 9 m<sup>2</sup> sa koje se pruža predivan pogled na more i Opatiju. Ostatak stana otvorenog je tipa i osigurava nesmetanu komunikaciju iako je uređenjem i namještajem odvojen u nekoliko segmenata. Centralni dio zauzima velika sofa, bočni dijelovi stana osigurali su prostor za razgovor i hobi, a u nastavku je dio za blagovanje iz kojega je Slatina kao na

dlanu. Radni dio kuhinje je zaklonjen, no svojim uređenjem i opremom privlači pozornost. Izuzetno svijetao stan, s puno krovnih prozora uz koje će obični kišni dan biti pretvoren u glazbeno remek djelo. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 6299

## Informações adicionais para contato

Número de referência      578050  
interno:  
Agency ref id:              6299